

MERCUS Logistyka sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach przy ul. Kopalnianej 11 informuje o dostępności lokali biurowych oraz handlowo-usługowych przeznaczonych do wynajęcia w poniżej wskazanych lokalizacjach:

1) Lokal użytkowy w Lubinie przy ul. T. Kościuszki 15A

O powierzchni 111 m², zlokalizowany na parterze wolnostojącego budynku, z oddzielnym wejściem oraz witryną sklepową. W skład lokalu wchodzi jedno pomieszczenie usługowo-handlowe, dwa magazyny oraz pomieszczenie sanitarne. Lokal jest wyposażony we wszystkie media, a także system alarmowy. Czynsz najmu 45,00 zł netto/m² miesięcznie.

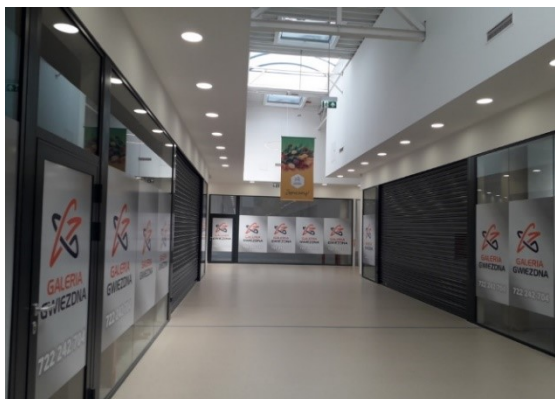


2) Lokal użytkowy w Galerii Gwiazdnej w Legnicy przy ul. Gwiazdnej 4

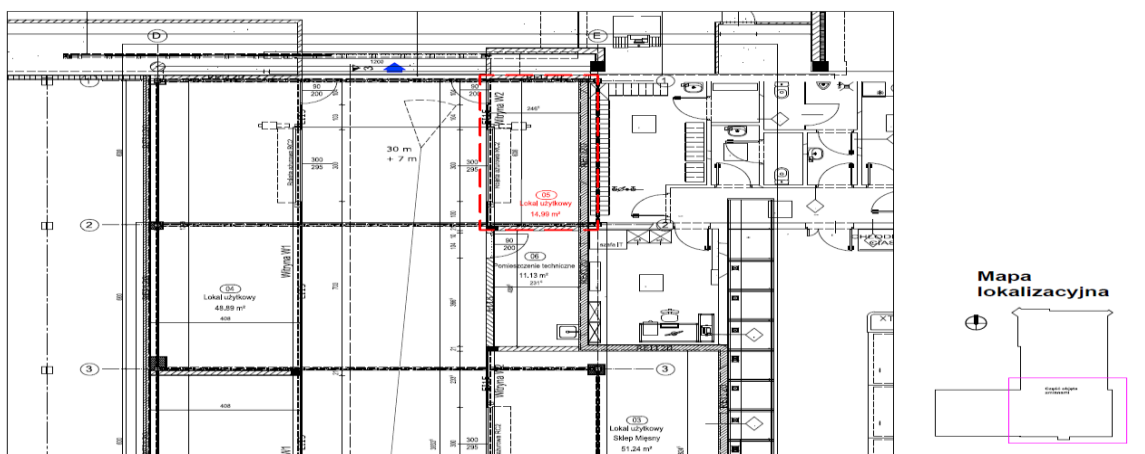
o łącznej powierzchni użytkowej 445,37 m², zlokalizowany na I piętrze w części biurowej obiektu (z dostępem do windy osobowej w korytarzu wspólnym). W skład lokalu wchodzi pomieszczenia biurowe o powierzchniach: 43,90 m², 45,23 m², 51,75 m², 27,07 m², 30,31 m², 42,98 m² oraz 37,69 m², a także sala konferencyjna o powierzchni 91,25 m², korytarz o powierzchni 51,68 m², archiwum o powierzchni 10,50 m² oraz dwie oddzielne toalety (7,97 m² i 5,04 m²). Lokal jest w pełni wyposażony we wszystkie media. Istnieje również możliwość wynajmu poszczególnych pomieszczeń biurowych oddzielnie. Czynsz najmu 40,00 zł netto/m² miesięcznie.



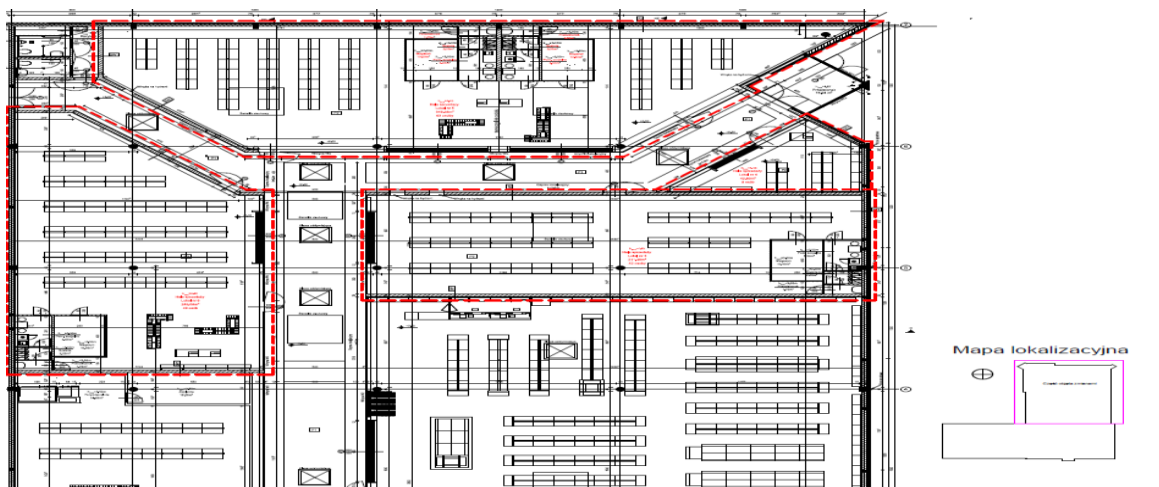
3) Lokale usługowo-handlowe w **Galerii Gwiezdnej w Legnicy przy ul. Gwiezdnej 4** zlokalizowane na parterze obiektu o powierzchniach 14,99 m² (Rzut przyziemia nr 1) oraz 42,83 m², 211,40 m², 246,08 m² i 316,56 m² (Rzut przyziemia nr 2). Oferowane powierzchnie dostępne są w stanie deweloperskim, co daje Najemcom pełną swobodę w zakresie aranżacji i dostosowania lokalu do indywidualnych potrzeb oraz specyfiki prowadzonego biznesu. To idealne rozwiązanie zarówno dla marek handlowych jak i punktów usługowych. Czynsz najmu od 70,00 zł netto/m² miesięcznie.



Rzut przyziemia nr 1



Rzut przyziemia nr 2



Wszelkich informacji dotyczących wskazanych lokali/powierzchni udziela Ryszard Walacik, tel. 722-241-704, email: ryszard.walacik@mercus.com.pl